

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



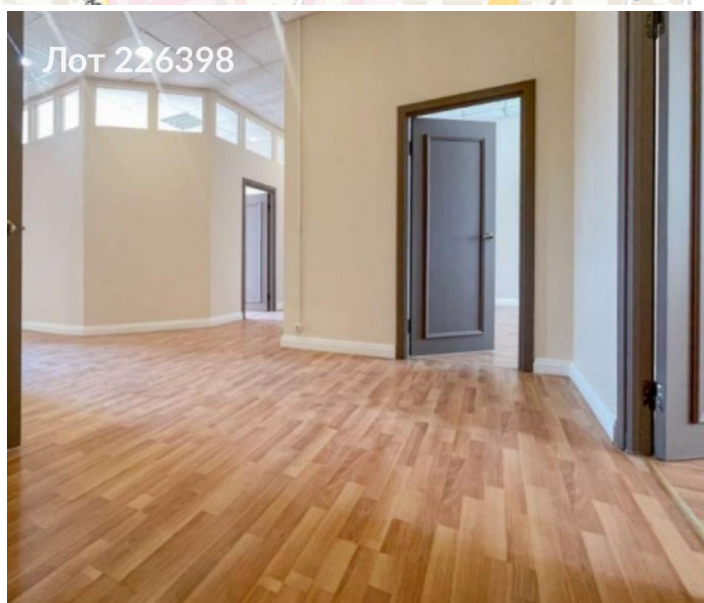
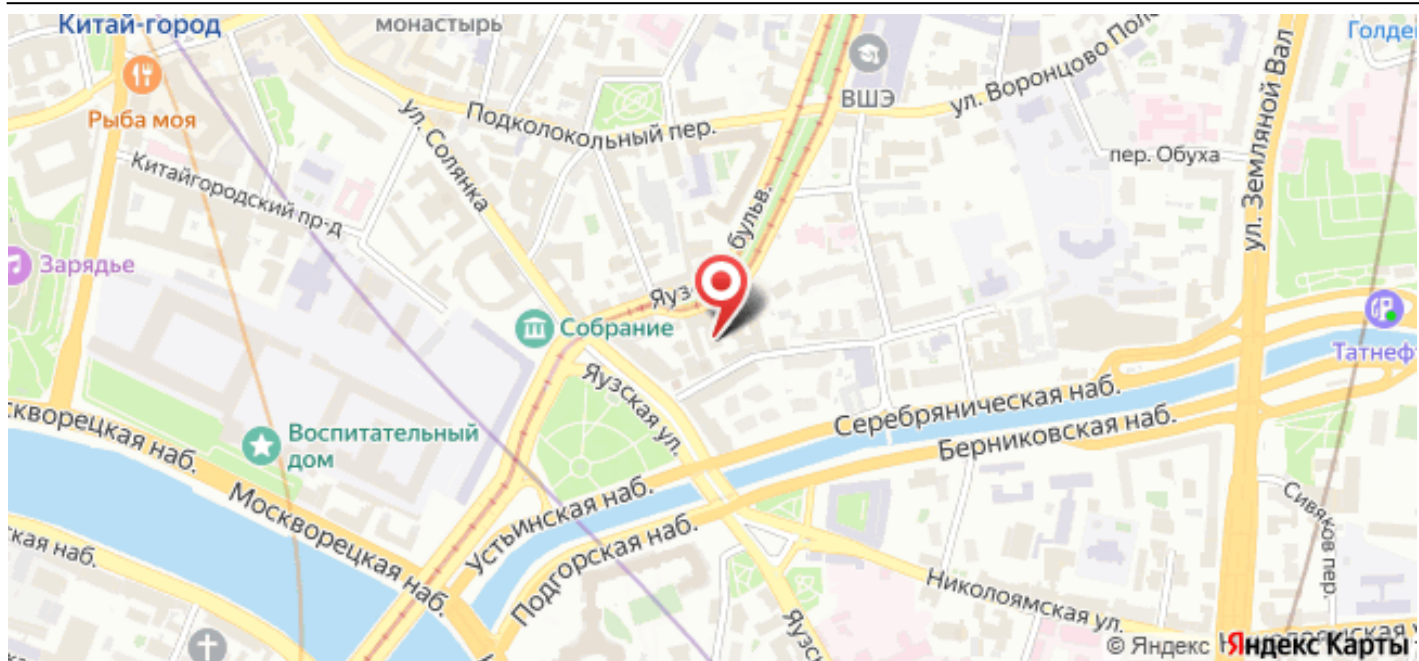
ЛОТ № 226398

РОССИЯ, МОСКВА, ЯУЗСКИЙ БУЛЬВАР, 13С3

Сдается офис
492 608 рублей

В помещении выполнен стандартный офисный ремонт, полы покрыты ламинатом. В процессе осмотра помещения и переговоров с собственником возможна корректировка арендной ставки. Помещение оснащено слаботочными сетями, включая телефонию и доступ к сети Интернет. Ремонт помещения выполнен в соответствии с европейскими стандартами с использованием высококачественных экологически чистых материалов. Техническое оснащение удовлетворяет требованиям пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологических норм. Телекоммуникационные услуги предоставляются специализированными компаниями, осуществляющими цифровую телефонную связь и высокоскоростной доступ в Интернет.

Тип сделки	Аренда	Форма налогообложения	НДС включен
Тип недвижимости	Коммерческая	Электрическая мощность	15 кВт
Подтип	офис	Количество мокрых точек	1
Метро	Чкаловская	Отопление	Центральное
Путь до метро	Пешком	Вентиляция	Приточная
Время до метро	11 мин.	Кондиционирование	Центральное
Этаж	4	Пожаротушение	Сигнализация
Этажей	5	Аптека	Да
Высота потолков	3 м.	Банкомат	Да
Общая площадь	170 м ²	Буфет	Да
Предоплата	1 месяц	Минимаркет	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кафе	Да
Состояние	Офисная отделка	Гостиница	Да
Тип здания	Административное	Парк	Да
Планировка	кабинетная	Ресторан	Да
Минимальный срок аренды	11	Салон красоты	Да
Тип договора	Прямая аренда	Столовая	Да
Тип здания	Нежилое	Супермаркет	Да
Вход	Пропускная система	Добавлено	2026-07-01 14:39:00
Период оплаты	месяц		



Лот 226398



Лот 226398



Лот 226398

